Outlook

RE: proceso licitación mantenimiento

Desde Nelson Fabian Villarreal Rincon <nvillarreal@bomberosbogota.gov.co>
Fecha Vie 27/02/2026 20:31
Para Cesar Augusto Cortes Gomez <cacortes@bomberosbogota.gov.co>; Albeiro Sanchez Rodriguez <asanchez@bomberosbogota.gov.co>
CC Monica Maria Perez Barragan <mmperez@bomberosbogota.gov.co>

Buenas noches doc César,

Espero que se encuentre muy bien. De manera muy atenta me permito comunicarle que he dado revisión completa a los documentos de sector y mercado allegados y correspondientes al proceso de la referencia. En la carpeta compartida, encontrará el documento de análisis de sector con mis comentarios al margen; quiero hacer énfasis en que se deben realizar ajustes profundos al documento en cuanto al análisis económico, el análisis de la oferta y la caracterización del sector y de la cadena de valor. Hay también comentarios sobre la parte financiera, aunque en menor medida y profundidad.

Finalmente, el estudio de mercado no mereció ningún comentario de mi parte, por lo cual no lo modifiqué en lo absoluto.

Quedo muy atento a cualquier inquietud o comentario al respecto.

Cordialmente,

Fabián Villarreal
Contratista
Oficina Asesora Jurídica
Edificio Comando - Piso 2
Calle 20 No. 68A - 06
Pbx: (601) 3822500

Súmate a la política de cero papel, Reduce, Reutiliza y Recicla.

Este correo electrónico ha sido enviado desde un correo institucional de la Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos Bogotá, por ello la información contenida y sus anexos son de carácter confidencial y está dirigida únicamente al destinatario de la misma y solo podrá ser usada por este. Si el lector de este mensaje no es el destinatario del mismo, se le notifica que cualquier copia o distribución de este se encuentra totalmente prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor notifique inmediatamente al remitente por este mismo medio y borre el mensaje de su sistema.

Las opiniones que contenga este mensaje son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión oficial de la U.A.E. Cuerpo Oficial de Bomberos Bogotá.

De: Cesar Augusto Cortes Gomez <cacortes@bomberosbogota.gov.co>
Enviado: viernes, 27 de febrero de 2026 16:03
Para: Albeiro Sanchez Rodriguez <asanchez@bomberosbogota.gov.co>; Nelson Fabian Villarreal Rincon <nvillarreal@bomberosbogota.gov.co>
Cc: Monica Maria Perez Barragan <mmperez@bomberosbogota.gov.co>
Asunto: proceso licitación mantenimiento

Buenas tardes

De la manera mas cordial y respetuosa, me permito remitir en el siguiente link los documentos del proceso para las observaciones que tengan a bien, como a su vez que los mismos deben ajustarse al pliego tipo de infraestructura social el cual esta vigente desde el 16 de febrero de 2026, y que dejo link en el correo para mayor facilidad.

Es de recordar que Los bomberos constituyen una infraestructura social esencial, garantizando la seguridad, gestión del riesgo y atención de emergencias (incendios, rescates, materiales peligrosos) para la comunidad, a su vez el suelo donde están las estaciones y comando es un sueldo de tipo dotacional de uso social.

- Los Documentos Tipo incorporan criterios de sostenibilidad, ajustes técnicos en experiencia y capacidad financiera, y un enfoque transversal en sostenibilidad social y ambiental.

Se indica que algunos formatos no fueron objeto de análisis en razón a que estos deben adecuarse al pliego tipo

- Matriz de riesgos - adecuarse a formato Matriz 2 - Riesgos CCE-EICP-FM-118
- Anexos - adecuarse a los anexos de pliego tipo

Link proceso compartida

📁 licitación publica de obra

Link de pliego tipo

Se remite documentos versión 1 recordando que en la versión dos se actualizo matriz de experiencia no obstante verificar la pagina en caso de requerirlo

https://www.colombiacompra.gov.co/normativa-y-relatoria/documentos-tipo

Colombia Compra Eficiente expide nuevos Documentos Tipo para el sector de Infraestructura Social

Colombia Compra Eficiente expide nuevos Documentos Tipo para el sector de Infraestructura Social

- Las resoluciones cobijan cinco subsectores estratégicos del sector social: educación, salud, recreación y deporte, infraestructura institucional y vivienda, ampliando el alcance de las herramientas contractuales disponibles para las entidades públicas.
- Así mismo, se expiden para dos nuevas modalidades de contratación: Selección abreviada de menor cuantía y mínima cuantía.
- Los Documentos Tipo incorporan criterios de sostenibilidad, ajustes técnicos en experiencia y capacidad financiera, y un enfoque transversal en sostenibilidad social y ambiental.
- Entrarán en vigor a partir del 16 de febrero de 2026.